

改正宅建業法対応！

令和5年度
「既存住宅状況調査技術者講習」【更新講習】
開催のご案内

宅建業法の改正により既存住宅状況調査が法律的に位置づけられ、この業務を行うのは一定の講習を修了した建築士と規定されました。

(一社)日本建築士事務所協会連合会は、既存住宅状況調査技術者講習実施機関として国土交通省に登録され、本会にて講習会を開催いたします。

既存住宅状況調査業務は、建築士事務所のその他業務として位置づけられており、宅建業法上のインスペクション以外にも様々な業務として活用されることが期待されます。このような業務を行うにあたっての基礎的講習となりますので、建築士事務所並びに建築士の業務の拡大のために、この機会にぜひ、ご受講ください。

主催 一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会
(国土交通省既存住宅状況調査技術者講習 登録第5号)

運営主体 一般社団法人 香川県建築士事務所協会 (会場講習のみ)

開催日時 令和5年9月14日(木) 受付 9:00~ 開講 9:15~12:25

会場 香川県立文書館 2階 視聴覚ホール
香川県高松市林町2217番地19 TEL 087-868-7171 **会場コード: B3761**

定員 60名 (先着申込み順とします)

受講対象 既存住宅状況調査技術者講習実施機関が行う既存住宅状況調査技術者講習会の修了者

受講料 16,700円(税込) [テキスト代、登録料、登録証カード発行等含む]

内容 建築CPD情報提供制度の認定プログラム(2単位)の予定

科目	講習内容	講習時間
講義1 既存住宅状況調査の概要等	<ul style="list-style-type: none">・不動産流通市場の現状と国の取り組み状況等・既存住宅状況調査技術者の役割等・既存住宅状況調査の概要・公正な調査業務の実施に向けて・情報の開示と相談業務・既存住宅状況調査の流れ・調査報告書の活用	DVD講習 67分
講義2 現地調査解説	<ul style="list-style-type: none">・木造・鉄骨造の解説・RC造の解説・調査機器の解説	DVD講習 67分
修了考査		25分

申込受付期間 令和5年8月17日(木)~令和5年8月31日(木)【土日を除く】
9:00~11:30 13:30~16:30

申込方法

①申込書の入手

受講申込書を建築士事務所協会の窓口で受け取るか、または日事連 HP (<http://www.njr.or.jp/>)
当協会 HP (<https://www.sekkei-kagawa.or.jp/>) からダウンロードにより入手してください。

② 申込書の作成

受講申込書に必要な事項をご記入のうえ、以下の書類を添付してください。

- (1) 写真1枚（縦3.0cm、横2.4cm、カラー、3ヵ月以内に撮影）
- (2) 建築士免許証の写し、またはカード型建築士免許証明書の写し
- (3) 顔写真入りの本人が確認できる書類の写し（運転免許証、パスポート等）
→ カード型建築士免許証明書の写しを提出する場合は不要
- (4) 既存住宅状況調査技術者講習実施機関への登録を証する修了証の写し
- (5) 受講料振込の場合は、銀行振込の控えの写し
- (6) 郵送の場合は、84円切手を貼付した返信用封筒（受講票の返送用）

③ 受講料のお支払い

受講料を窓口、または所定の口座へのお振込によりお支払いください。

お振込の場合は、申込書に受講料の振込控えの写しを添付してください。

※一度納付された受講料は、本会の責により講習を受けることができなかつた場合を除き、返還されません。また、テキストは受講者のみに配布します。欠席された場合は配布いたしませんので、ご了承ください。

④ 申込書等の提出

申込期間内に、申込に必要な書類一式を窓口へお持ちいただくか、郵送で提出してください。

⑤ 受講票の受け取り

お申し込み後、受講票が発行され、郵送でお手元に届きます。講習の際に必ずお持ちください。

申込先

窓口名	一般社団法人 香川県建築士事務所協会
窓口住所・郵送先	〒760-0018 高松市天神前5番18号 ルモンド田中ビル3F
電話番号	087-812-3201
FAX	087-812-3202

振込先

口座番号	百十四銀行 西支店 普通 0159795
口座名義	イッパソジャクソウジシカクワケンケンクジジムシキヨウカイ カイゾウ テツカワヒロカ 一般社団法人香川県建築士事務所協会 会長 鉄川裕崇

（振込手数料はご負担下さい。）

修了者の発表と名簿の公表

- ① 修了考査の合格者の発表は、講習実施日から3ヵ月程度のちを予定しています。（一社）日本建築士事務所協会連合会のサイト (<http://www.njr.or.jp/>) に合格者が掲載されます。
- ② 修了者には、修了証明書およびカード型登録証を発行します。また、上記①のサイトにて名簿が公開されます。